

Projekt

z dnia 10 czerwca 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY GMINY WARTA BOLESŁAWIECKA**

z dnia 19 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz Rada Gminy uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przyjęcie na rzecz Gminy Warta Bolesławiecka darowizny prawa własności nieruchomości określonej jako działka nr 23 o pow. 2,96 ha dla której Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr JG1B/00040327/0, stanowiącej własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Warta Bolesławiecka.

§ 2. Nieruchomość opisana w §1 zostanie przejęta z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. drogę rowerową.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Warta Bolesławiecka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Krzysztof Robert Boluk

Uzasadnienie

Przedmiot regulacji: Uchwała dot. wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości

Podstawa prawna: Przyjęcie darowizny nieruchomości na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662)

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” ustawy o samorządzie gminnym, do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących między innymi zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej; uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, przyjęcia darowizny nieruchomości, do czasu określenia zasad wójt może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą rady gminy.

UZASADNIENIE: Niniejsza uchwała dotyczy wyrażenia zgody na przyjęcie darowizny nieruchomości.

Nieruchomość gruntowa wymieniona w treści uchwały stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Gminy Warta Bolesławiecka. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie przekazały prawo użytkowania wieczystego nieodpłatnie na rzecz Gminy aktem notarialny w styczniu 2026 r. Obecnie teren jest w inwestycji polegającej na budowie drogi rowerowej. W związku z powyższym zasadne jest przejście przedmiotowych nieruchomości na własność.