STAROSTWO POWIATOWE
W BOLESŁAWCU
WYDZIAŁ GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
ul. Armii Krajowej 12
59-700 Bolesławiec

WGN.6840.1.5.2019

Bolesławiec, dnia 1 września 2020 r.

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) Starosta Bolesławiecki podaje do publicznej wiadomości

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

stanowiący nieruchomość gruntową niezabudowaną jako działka nr **161** o powierzchni 0,25 ha, położoną w obrębie **Przejęsław,** Gmina Osiecznica.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w środkowej części miejscowości Przejęsław w gminie Osiecznica. Kształt działki jest nieregularny, zbliżony do litery „L". Teren jest płaski, a grunt leży przy utwardzonej drodze o nawierzchni asfaltowej w strefie uzbrojenia w sieć elektryczną, kanalizacyjną i wodną. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się nieruchomości z zabudową mieszkaniową i zagrodową niskiej intensywności oraz grunty rolne. Od strony wschodniej działka przylega do rzeki Kwisy. W dalszej odległości znajdują się tereny leśne.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa działka stanowi tereny użytków rolnych oznaczone symbolem **4.RP.70.**
Dla przedmiotowej nieruchomości Sąd Rejonowy w Bolesławcu prowadzi księgę wieczystą nr **JG1B/00015930/6.**
Nieruchomość obciążona jest bezumownym korzystaniem z działki.

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości
1	2	3	4	5	6
1	obręb Przejęsław, Gmina Osiecznica	161	0,25 ha	**8.800,00 zł**	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Nieruchomość przeznaczona jest do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, chyba że osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu, wystąpią z wnioskiem o sprzedaż w trybie bezprzetargowym. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami są to:
- osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości, jeśli złożą wniosek w terminie, o którym mowa niżej,
- poprzedni właściciele opisanej nieruchomości pozbawieni tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 roku albo ich spadkobiercy, jeśli złożą wniosek w terminie, o którym mowa niżej.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), wystąpią z wnioskiem **w terminie do dnia 14 października 2020 r.**

Ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości:
- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Bolesławcu, ul. Armii Krajowej 12,
- w siedzibie Urzędu Gminy Osiecznica i Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego,
- w prasie lokalnej i na stronie internetowej Starostwa www.powiatboleslawiecki.pl oraz na stronie www.bip.powiatboleslawiecki.pl.

Informacji udziela Starostwo Powiatowe w Bolesławcu, Wydział Gospodarki Nieruchomościami, ul. Armii Krajowej 12, pok. 202, II piętro, bądź pod nr tel. (75) 612-17-45 w godzinach pracy urzędu.

STAROSTA BOLESŁAWIECKI
Tomasz Gabryszak
-1-

NACZELNIK
WYDZIAŁU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
①
Małgorzata Płucienik